

Pressemitteilung vom 19.05.2009 – Nr. 157

## Im Jahr 2008 weniger Wohnungen im Land Brandenburg fertig gestellt

Wie das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg aus den Meldungen der Bauaufsichtsbehörden entnahm, wurden im Jahr 2008 im Land Brandenburg 7 258 Bauvorhaben fertig gestellt. Das sind 9,1 weniger als im Vorjahr.

5 725 Wohnungen wurden neu gebaut; durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden entstanden 869 Wohnungen. Die meisten Wohnungen wurden in den Landkreisen Potsdam-Mittelmark und Oberhavel bezugsfertig. Im Vergleich zum Vorjahr sank die Zahl der fertig gestellten Wohnungen insgesamt um 5,8 Prozent, bei den Wohnungsneubauten um 8,0 Prozent. In Ein- und Zweifamilienhäusern ging die Zahl der Fertigstellungen gegenüber dem Vorjahr um 11,5 Prozent auf 4 913 neue Wohnungen zurück. Bei den Mehrfamilienhäusern gab es 2008 dagegen einen Anstieg um gut ein Viertel (27,1 Prozent) auf 779 fertig gestellte neue Wohnungen.

Wie das Amt für Statistik weiter meldet, wurde im Jahr 2008 bei den 626 im Nichtwohnbau abgeschlossenen neuen Bauvorhaben (+3,6 Prozent) eine Nutzfläche von 667 400 m<sup>2</sup> fertig gestellt und damit 19,6 Prozent mehr als im Vorjahr.

### Baufertigstellungen im Land Brandenburg im Jahr 2008

Verwaltungsbezirk	Baufertigstellungen insgesamt	Wohnungen <sup>1)</sup>	
		insgesamt	darunter Neubau
Brandenburg an der Havel	161	55	60
Cottbus	177	525	137
Frankfurt (Oder)	93	116	69
Potsdam	426	562	466
Barnim	657	524	506
Dahme-Spreewald	505	401	359
Elbe-Elster	206	117	100
Havelland	697	578	541
Märkisch-Oderland	642	657	619
Oberhavel	706	691	669
Oberspreewald-Lausitz	116	19	70
Oder-Spree	561	443	444
Ostprignitz-Ruppin	233	183	146
Potsdam-Mittelmark	955	903	873
Prignitz	152	101	56
Spree-Neiße	232	141	124
Teltow-Fläming	506	374	331
Uckermark	233	204	155
Land Brandenburg	7 258	6 594	5 725

1) Die Anzahl der Neubauwohnungen kann höher sein als die Gesamtzahl der Wohnungen in fertig gestellten Bauvorhaben insgesamt, oder die Anzahl der Wohnungen insgesamt kann einen negativen Wert ausweisen, wenn Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu einer Verringerung der Wohnungszahl, z.B. durch Zusammenlegungen, führen.

Über das Datenangebot der Bautätigkeitsstatistik informiert:

### Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

**Telefon:** 030 9021-3593,-3843,-3355 **Fax:** 030 9028-4014

**E-Mail:** bau@statistik-bbb.de

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg  
Anstalt des öffentlichen Rechts

Dortustraße 46  
14467 Potsdam

Informationsservice:  
E-Mail: info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Telefon: 0331 39 - 405, 419  
Telefax: 0331 39 - 418