



## Pressemitteilung

Nr. 121 vom 10. Mai 2016

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg  
Anstalt des öffentlichen Rechts

Behlertstraße 3a  
14467 Potsdam

info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Telefon: 0331 8173-1753 / -1750  
Telefax: 030 9028-4091

### Im 1. Quartal 2016 mehr Wohnungsneubauten in Brandenburg genehmigt

Die Bauaufsichtsbehörden im Land Brandenburg haben im ersten Quartal 2016 nach Angaben des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg insgesamt 2 291 Anträge für Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau genehmigt, etwa ein Fünftel mehr als im gleichen Zeitraum des Vorjahres (+19,2 Prozent). Von den geplanten 3 241 Wohnungen (+37,1 Prozent) werden insgesamt 2 598 neu gebaut (+34,0 Prozent), darunter 1 685 Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern (+33,8 Prozent) und 908 Wohnungen in Mehrfamilienhäusern (+34,3 Prozent). Durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, z. B. Nutzungsänderungen und Dachgeschossausbauten, werden dem Wohnungsmarkt weitere 643 Wohnungen zur Verfügung stehen, 51,3 Prozent mehr als noch im ersten Quartal 2015. Die meisten Baugenehmigungen für Wohnungen sind in den Landkreisen Teltow-Fläming und Oberhavel sowie in Potsdam erteilt worden. Im ersten Quartal 2016 sind 134 Genehmigungen (Vorjahreszeitraum: 150) für den Neubau gewerblicher Bauten mit einer Nutzfläche von 151 300 m<sup>2</sup> erteilt worden. Die veranschlagten Kosten aller genehmigten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau betragen 630,7 Mill. EUR, 10,3 Prozent mehr als im ersten Quartal 2015.

#### Baugenehmigungen im Land Brandenburg von Januar bis März 2016

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt	Wohnungen <sup>1</sup>	
		insgesamt	darunter Neubau
Brandenburg an der Havel	49	26	29
Cottbus	47	- 4	37
Frankfurt (Oder)	19	20	13
Potsdam	149	397	390
Barnim	153	162	142
Dahme-Spreewald	218	226	217
Elbe-Elster	46	26	16
Havelland	234	277	235
Märkisch-Oderland	216	229	200
Oberhavel	183	347	268
Oberspreewald-Lausitz	39	27	28
Oder-Spree	205	336	252
Ostprignitz-Ruppin	65	159	152
Potsdam-Mittelmark	204	220	205
Prignitz	47	38	23
Spree-Neiße	89	72	68
Teltow-Fläming	258	597	272
Uckermark	70	86	51
Land Brandenburg	2 291	3 241	2 598

<sup>1</sup>Die Anzahl der Neubauwohnungen kann höher sein als die Gesamtzahl der Wohnungen in genehmigten Bauvorhaben insgesamt, oder die Anzahl der Wohnungen insgesamt kann einen negativen Wert ausweisen, wenn Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu einer Verringerung der Wohnungszahl, z.B. durch Zusammenlegungen, führen.

Über das Datenangebot der **Bautätigkeitsstatistik** informiert:

**Amt für Statistik Berlin-Brandenburg**

Telefon: 030 9021-3593, -3355, -3843 Fax: 030 9028-4014

E-Mail: [Bau@statistik-bbb.de](mailto:Bau@statistik-bbb.de)

