



Pressemitteilung

Nr. 65 vom 27. März 2017

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Anstalt des öffentlichen Rechts

Behlertstraße 3a
14467 Potsdam

info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Telefon: 0331 8173-1753 / -1750
Telefax: 030 9028-4091

Starke Zunahme der genehmigten Neubauwohnungen in Mehrfamilienhäusern im Land Brandenburg 2016

Die Bauaufsichtsbehörden des Landes Brandenburg haben im Jahr 2016 nach Angaben des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg insgesamt 14 263 Wohnungen genehmigt, 14,9 Prozent mehr als im Vorjahr.

11 958 der 2016 genehmigten Wohnungen werden neu gebaut, ein Sechstel mehr als 2015 (+15,0 Prozent). Davon entstehen 5 401 Neubauwohnungen in Mehrfamilienhäusern, fast ein Drittel mehr als im Vorjahr (+31,4 Prozent). 6 527 Wohnungen wurden 2016 in Ein- und Zweifamilienhäusern genehmigt (+4,4 Prozent) sowie 30 im Nichtwohnbau. Aufgrund von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, z.B. Dachgeschossausbau oder Nutzungsänderungen, werden dem Wohnungsmarkt weitere 2 305 Wohnungen zur Verfügung stehen, 14,5 Prozent mehr als im Vorjahr. Insgesamt wurden im betrachteten Jahr 9 581 Anträge für Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau genehmigt, 4,7 Prozent mehr als im Vorjahr.

Die meisten Brandenburger Wohnungen sind in Potsdam und im Landkreis Potsdam-Mittelmark genehmigt worden. Im Berichtszeitraum wurden 843 Genehmigungen (Vorjahr: 699) für den Neubau gewerblicher Bauten mit einer Nutzfläche von 706 300 m² erteilt. Die veranschlagten Kosten aller 2016 genehmigten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau betragen 2,9 Mrd. EUR, das ist ein Anstieg um 15,9 Prozent gegenüber 2015.

Baugenehmigungen im Land Brandenburg im Jahr 2016

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt	Wohnungen	
		insgesamt	darunter Neubau
Brandenburg an der Havel	182	135	121
Cottbus	162	354	270
Frankfurt (Oder)	109	453	119
Potsdam	585	1 897	1 868
Barnim	1 123	1 353	1 094
Dahme-Spreewald	894	1 306	1 224
Elbe-Elster	218	132	87
Havelland	824	1 108	1 015
Märkisch-Oderland	868	1 146	983
Oberhavel	807	1 075	969
Oberspreewald-Lausitz	174	144	131
Oder-Spree	708	1 176	1 029
Ostprignitz-Ruppin	280	381	307
Potsdam-Mittelmark	997	1 522	1 290
Prignitz	185	181	133
Spree-Neiße	272	231	198
Teltow-Fläming	885	1 399	900
Uckermark	308	270	220
Land Brandenburg	9 581	14 263	11 958

Über das Datenangebot der Bautätigkeitsstatistik informiert:

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Telefon: 030 9021-3593, -3355, -3843 Fax: 030 9028-4014

E-Mail: Bau@statistik-bbb.de

