



Pressemitteilung

Nr. 189 vom 8. August 2017

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Anstalt des öffentlichen Rechts
Behlertstraße 3a
14467 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de
Telefon: 0331 8173-1753 / -1750
Telefax: 030 9028-4091

Berliner Wohnungsneubau im 1. Halbjahr 2017 leicht gestiegen

2 330 Anträge für Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau haben die Bauaufsichtsbehörden des Landes Berlin im ersten Halbjahr des Jahres 2017 genehmigt. Das sind 5,6 Prozent mehr als in den ersten sechs Monaten des Vorjahres, teilt das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg mit. Es sollen 11 318 Wohnungen entstehen; das sind 0,3 Prozent weniger als im vergleichbaren Vorjahreszeitraum. Die Anzahl der genehmigten Neubauwohnungen beträgt 10 042 Wohnungen, das ist eine Zunahme um 7,7 Prozent. In Mehrfamilienhäusern sind 8 963 Wohnungen (+6,9 Prozent) und in Ein- und Zweifamilienhäusern 1 068 Wohnungen (+17,6 Prozent) geplant. Weitere 1 276 Wohnungen werden dem Wohnungsmarkt aufgrund von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, z.B. Dachgeschossausbau oder Nutzungsänderungen, zur Verfügung stehen. Dies ist ein Rückgang um mehr als ein Drittel (-37,1 Prozent). Die meisten Baugenehmigungen für Wohnungen erteilten die Bezirke Mitte und Treptow-Köpenick.

von der Zahl zur Information

2007-2017



141 Anträge (Vorjahreszeitraum: 154) für den Neubau gewerblicher Bauten mit einer Nutzfläche von 375 900 m² (+25,7 Prozent) sind in den ersten sechs Monaten 2017 genehmigt worden.

Die veranschlagten Kosten aller im ersten Halbjahr 2017 genehmigten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau betragen 2 201,8 Mill. EUR, ein gutes Fünftel mehr als im vergleichbaren Vorjahreszeitraum (1 819,4 Mill. EUR).

Baugenehmigungen in Berlin von Januar bis Juni 2017

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt	Wohnungen	
		insgesamt	darunter Neubau
Mitte	164	2 011	1 828
Friedrichshain-Kreuzberg	125	1 322	1 133
Pankow	273	1 005	782
Charlottenburg-Wilmersdorf	105	611	533
Spandau	135	217	186
Steglitz-Zehlendorf	144	593	435
Tempelhof-Schöneberg	155	441	373
Neukölln	113	983	863
Treptow-Köpenick	350	1 974	1 882
Marzahn-Hellersdorf	343	1 338	1 268
Lichtenberg	328	541	507
Reinickendorf	95	282	252
Berlin	2 330	11 318	10 042

Über das Datenangebot der Bautätigkeitsstatistik informiert:

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Telefon: 030 9021-3593, -3843, -3355 Fax: 030 9028-4014

E-Mail: Bau@statistik-bbb.de

