



Pressemitteilung

Nr. 102 vom 14. Mai 2020

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Anstalt des öffentlichen Rechts
Steinstraße 104-106
14480 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de
Telefon: 0331 8173-1753 / -1750
Telefax: 030 9028-4091

Mehr fertiggestellte Wohnungen in Berlin

In Berlin meldeten die Bauaufsichtsbehörden 2019 insgesamt 18 999 fertiggestellte Wohnungen. Das sind 13,7 Prozent mehr als im Vorjahr. Wie das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg mitteilt, sind diese Wohnungen durch die Fertigstellung von insgesamt 3 388 Bauvorhaben entstanden, 0,9 Prozent weniger als im Jahr zuvor. Die Zahl der Neubauwohnungen stieg um 16,8 Prozent auf 16 887. In Ein- und Zweifamilienhäusern sank die Zahl der Fertigstellungen um 5,2 Prozent auf 1 393 neue Wohnungen. In Mehrfamilienhäusern gab es einen Anstieg um fast ein Fünftel auf 15 376 fertiggestellte neue Wohnungen. Infolge von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wurden weitere 2 112 Wohnungen als fertig gemeldet. Das ist eine Abnahme um 5,8 Prozent gegenüber dem Vorjahr. Die Bezirke Mitte und Treptow-Köpenick meldeten die meisten Wohnungsfertigstellungen. Im Nichtwohnbau wurden 214 Neubauten (2018: 225), 4,9 Prozent weniger als im Vorjahr, mit einer Nutzfläche von 564 640 m² fertig.

Gemeldete fertiggestellte Wohnungen ¹

	insgesamt		Neubau	
	2019	2018	2019	2018
Mitte	3 918	2 406	3 768	1 986
Friedrichshain-Kreuzberg	1 083	1 608	823	1 389
Pankow	2 248	2 152	1 788	1 636
Charlottenburg-Wilmersdorf	1 107	1 050	900	791
Spandau	767	1 265	692	1 154
Steglitz-Zehlendorf	540	634	406	526
Tempelhof-Schöneberg	1 028	630	693	551
Neukölln	832	794	749	741
Treptow-Köpenick	2 915	2 545	2 674	2 257
Marzahn-Hellersdorf	1 973	1 173	1 941	1 025
Lichtenberg	2 236	2 013	2 148	2 032
Reinickendorf	352	436	305	375
Berlin	18 999	16 706	16 887	14 463

¹ Die Anzahl der Neubauwohnungen kann höher sein als die Gesamtzahl der Wohnungen in genehmigten Bauvorhaben insgesamt, oder die Anzahl der Wohnungen insgesamt kann einen negativen Wert ausweisen, wenn Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu einer Verringerung der Wohnungszahl, z.B. durch Zusammenlegungen, führen.

Über das Datenangebot der Bautätigkeitsstatistik informiert:

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Telefon: 030 9021-3843, -3355 Fax: 030 9028-4014

E-Mail: Bau@statistik-bbb.de

