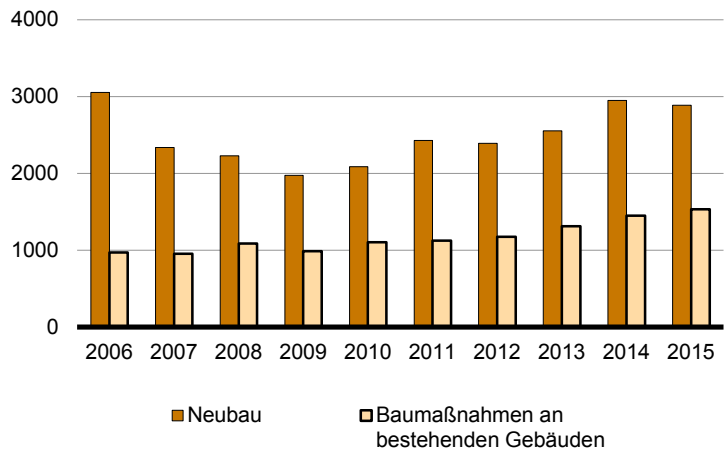


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 11/16

## Baugenehmigungen in Berlin November 2016

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2006



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 11/16

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **Januar 2017**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlerstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

## Zeichenerklärung

- 0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts
- nichts vorhanden
- ... Angabe fällt später an
- ( ) Aussagewert ist eingeschränkt
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten
- x Tabellenfach gesperrt
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- s geschätzte Zahl

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2017



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

**Tabellen**

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin November 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken .....	13

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2006 bis 2016**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2006	4 023	2 824	229	970	6 934	6 054	5 019	23 675	1 599 963
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2015 Januar	275	160	15	100	511	1 168	1 389	4 559	260 538
Februar	388	257	29	102	263	1 664	2 465	6 492	316 822
März	416	261	20	135	529	1 649	1 905	5 826	400 279
April	324	145	25	154	498	1 072	1 394	3 763	275 678
Mai	338	173	29	136	667	1 277	1 877	4 736	276 341
Juni	409	266	24	119	1 109	1 477	1 932	5 305	326 597
Juli	359	224	24	111	570	1 453	1 751	5 109	263 848
August	309	142	28	139	316	738	844	2 680	166 932
September	332	160	25	147	270	1 151	1 314	4 018	231 617
Oktober	406	237	28	141	388	1 153	1 678	4 247	252 354
November	325	193	23	109	630	2 038	2 718	6 583	371 235
Dezember	540	374	26	140	667	2 481	3 105	9 812	433 162
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	271	137	18	116	679	1 044	1 422	4 008	251 191
Mai	316	171	24	121	420	1 163	1 979	4 441	291 414
Juni	438	255	26	157	334	1 525	2 133	5 906	294 782
Juli	309	172	25	112	1 647	1 208	1 546	4 473	379 873
August	337	182	35	120	1 603	1 166	1 507	4 378	510 597
September	446	319	21	106	449	2 017	2 547	7 090	362 620
Oktober	379	243	25	111	1 848	1 741	2 598	6 658	455 939
November	395	256	20	119	891	1 844	2 946	7 264	417 598
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2006 bis 2016

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl				1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	Anzahl		
2006	2 824	2 604	125	95	4 381	2 473	4 837	540 088	276
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2015 Januar	160	100	9	51	1 007	477	891	128 059	2
Februar	257	171	6	80	1 615	646	1 274	195 246	21
März	261	164	9	88	1 553	674	1 274	189 347	1
April	145	100	7	38	1 108	402	787	113 028	–
Mai	173	114	4	55	1 431	523	977	153 743	4
Juni	266	185	7	74	1 756	695	1 290	206 527	2
Juli	224	142	15	67	1 320	593	1 167	169 850	82
August	142	102	5	35	621	301	583	94 026	2
September	160	99	6	55	985	454	844	133 318	1
Oktober	237	196	5	36	1 373	393	884	122 753	1
November	193	108	1	84	2 249	1 329	1 800	296 047	2
Dezember	374	216	4	154	2 808	1 117	2 211	305 533	3
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	137	86	1	50	1 289	523	894	137 454	1
Mai	171	110	10	51	1 146	395	765	123 013	7
Juni	255	177	7	71	1 743	610	1 215	186 163	7
Juli	172	92	14	66	1 357	548	1 039	190 524	5
August	182	102	7	73	1 277	489	978	150 725	2
September	319	232	6	81	2 042	872	1 735	266 977	–
Oktober	243	145	6	92	2 383	780	1 533	251 676	1
November	256	165	6	85	2 786	843	1 676	305 724	–
Dezember	...	...	...	...	...	...	...	...	...

### 3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2016 nach Gebäudeart und Bauherren

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>395</b>	<b>891,0</b>	<b>2 946</b>	<b>1 844,1</b>	<b>7 264</b>	<b>417 598</b>
Wohngebäude zusammen	360	321,5	2 942	1 840,4	7 251	339 494
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	5	94,7	865	211,9	1 069	58 213
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	48	47,8	302	288,5	993	56 420
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	36	115,8	1 058	511,7	2 214	98 270
Unternehmen	190	139,2	1 642	1 046,1	4 153	186 845
davon						
Wohnungsunternehmen	163	40,4	886	698,4	2 760	128 921
Immobilienfonds	5	28,8	387	91,7	458	25 652
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	22	70,0	369	256,0	935	32 272
Private Haushalte	129	52,5	200	253,9	782	47 398
Organisationen ohne Erwerbszweck	5	14,0	42	28,7	102	6 981
Nichtwohngebäude	35	569,6	4	3,7	13	78 104
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	171,3	4	3,7	14	37 802
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	24	393,9	–	–	–	38 895
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	6	43,5	–	–	–	4 076
Handelsgebäude	10	229,8	–	–	–	15 940
Warenlagergebäude	3	7,7	–	–	–	147
Hotels und Gaststätten	1	35,0	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	4	4,4	–	0,0	–1	1 407
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	4	4,4	–	0,0	–1	1 407
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	4	53,3	–	–	–	9 397
Unternehmen	24	367,9	4	3,7	14	38 459
davon						
Wohnungsunternehmen	5	44,9	4	6,4	20	13 804
Immobilienfonds	2	13,4	–2	–4,2	–10	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	38,5	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	14	271,1	2	1,5	4	19 846
Private Haushalte	4	145,4	–	–	–	29 059
Organisationen o. Erwerbszweck	3	3,0	–	0,0	–1	1 189

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin November 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>119</b>	<b>20,2</b>	<b>160</b>	<b>168,4</b>	<b>447</b>	<b>53 061</b>
Wohngebäude zusammen	104	– 58,2	156	164,7	434	33 770
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	1	– 0,6	5	0,6	5	•
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	32	– 23,7	15	45,0	118	6 606
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	3	– 1,9	4	2,1	– 11	•
Unternehmen	36	– 37,4	115	90,2	255	19 609
davon						
Wohnungsunternehmen	26	– 27,3	100	68,8	153	14 434
Immobilienfonds	3	–	10	7,2	41	1 108
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	7	– 10,1	5	14,2	61	4 067
Private Haushalte	63	– 18,4	31	69,1	172	11 972
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	– 0,6	6	3,4	18	•
Nichtwohngebäude	15	78,3	4	3,7	13	19 291
davon						
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	5	22,9	4	3,7	14	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	8	54,1	–	–	–	14 193
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	4	33,7	–	–	–	3 493
Handelsgebäude	3	7,6	–	–	–	1 543
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	–	–	–	–	–	–
Sonstige Nichtwohngebäude	2	1,3	–	0,0	– 1	•
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	1,3	–	0,0	– 1	•
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	–	–	–	–	–	–
Unternehmen	11	73,3	4	3,7	14	18 079
davon						
Wohnungsunternehmen	3	21,5	4	6,4	20	12 404
Immobilienfonds	1	4,2	– 2	– 4,2	– 10	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	1	28,5	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	19,2	2	1,5	4	•
Private Haushalte	2	3,8	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	2	1,3	–	0,0	– 1	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin November 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>276</b>	<b>1 098</b>	<b>870,9</b>	<b>2 786</b>	<b>1 675,6</b>	<b>6 817</b>	<b>364 537</b>
Wohngebäude zusammen	256	843	379,6	2 786	1 675,6	6 817	305 724
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	165	104	32,1	165	228,2	903	30 075
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	6	7	5,7	12	10,4	42	1 529
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	81	602	246,6	1 749	1 225,8	4 808	217 607
Wohnheime	4	130	95,3	860	211,3	1 064	56 513
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	16	137	71,4	287	243,6	875	49 814
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	33	259	117,6	1 054	509,6	2 225	98 074
Unternehmen	154	463	176,6	1 527	955,9	3 898	167 236
davon							
Wohnungsunternehmen	137	292	67,7	786	629,6	2 607	114 487
Immobilienfonds	2	59	28,8	377	84,5	417	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	15	111	80,1	364	241,8	874	•
Private Haushalte	66	106	70,9	169	184,8	610	35 426
Organisationen ohne Erwerbszweck	3	16	14,6	36	25,3	84	4 988
Nichtwohngebäude	20	255	491,3	–	–	–	58 813
davon							
Anstaltsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	2	64	148,3	–	–	–	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	16	190	339,8	–	–	–	24 702
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	5	9,7	–	–	–	•
Handelsgebäude	7	144	222,2	–	–	–	14 397
Warenlagergebäude	3	5	7,7	–	–	–	147
Hotels und Gaststätten	1	14	35,0	–	–	–	•
Sonstige Nichtwohngebäude	2	2	3,1	–	–	–	•
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	2	2	3,1	–	–	–	•
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	4	20	53,3	–	–	–	9 397
Unternehmen	13	174	294,6	–	–	–	20 380
davon							
Wohnungsunternehmen	2	7	23,4	–	–	–	•
Immobilienfonds	1	5	9,3	–	–	–	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	2	6	10,0	–	–	–	•
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	8	156	252,0	–	–	–	17 235
Private Haushalte	2	61	141,6	–	–	–	•
Organisationen o. Erwerbszweck	1	1	1,7	–	–	–	•



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
November 2016					
Mitte	30	72,3	536	375,0	86 140
Friedrichshain-Kreuzberg	17	– 25,2	83	51,1	13 013
Pankow	72	110,2	519	426,6	78 333
Charlottenburg-Wilmersdorf	21	207,7	45	59,9	55 575
Spandau	25	100,5	325	214,3	29 443
Steglitz-Zehlendorf	20	15,3	143	95,6	17 929
Tempelhof-Schöneberg	17	22,6	72	63,6	11 572
Neukölln	15	26,2	169	51,9	14 014
Treptow-Köpenick	27	37,7	42	50,7	12 876
Marzahn-Hellersdorf	24	169,1	17	23,1	11 447
Lichtenberg	102	124,3	854	320,9	65 244
Reinickendorf	25	30,5	141	111,3	22 012
<b>Berlin</b>	<b>395</b>	<b>891,0</b>	<b>2 946</b>	<b>1 844,1</b>	<b>417 598</b>
01.01.-30.11.2016					
Mitte	238	806,6	3 663	2 389,0	600 335
Friedrichshain-Kreuzberg	172	868,1	777	662,0	322 642
Pankow	684	770,7	3 625	2 809,2	619 725
Charlottenburg-Wilmersdorf	208	1 119,8	1 648	1 119,3	348 944
Spandau	245	728,7	1 422	1 121,5	229 537
Steglitz-Zehlendorf	286	304,7	857	733,9	189 515
Tempelhof-Schöneberg	206	571,8	1 150	792,2	213 412
Neukölln	206	658,4	1 066	750,6	164 663
Treptow-Köpenick	446	1 740,6	2 360	1 761,0	467 860
Marzahn-Hellersdorf	538	1 329,6	2 364	1 528,5	334 964
Lichtenberg	504	1 530,5	2 866	1 619,1	327 386
Reinickendorf	273	164,5	697	654,4	127 036
<b>Berlin</b>	<b>4 006</b>	<b>10 593,9</b>	<b>22 495</b>	<b>15 940,5</b>	<b>3 946 019</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
November 2016					
Mitte	10	1,7	23	15,8	4 632
Friedrichshain-Kreuzberg	16	- 27,0	64	34,1	10 220
Pankow	21	4,1	19	23,4	5 256
Charlottenburg-Wilmersdorf	16	27,7	27	39,4	18 638
Spandau	7	0,5	1	2,0	1 368
Steglitz-Zehlendorf	14	9,6	9	17,8	3 890
Tempelhof-Schöneberg	6	- 0,8	7	5,8	1 349
Neukölln	6	- 1,2	14	12,2	3 348
Treptow-Köpenick	4	0,1	- 4	5,5	971
Marzahn-Hellersdorf	6	1,0	-	3,0	404
Lichtenberg	3	1,1	-	0,4	200
Reinickendorf	10	3,4	-	9,2	2 785
<b>Berlin</b>	<b>119</b>	<b>20,2</b>	<b>160</b>	<b>168,4</b>	<b>53 061</b>
01.01.-30.11.2016					
Mitte	114	- 80,5	309	256,0	106 357
Friedrichshain-Kreuzberg	114	- 47,8	235	229,1	75 458
Pankow	224	- 123,3	627	499,6	105 981
Charlottenburg-Wilmersdorf	103	177,3	400	222,8	99 003
Spandau	68	- 8,3	- 8	56,4	17 402
Steglitz-Zehlendorf	174	20,2	320	245,8	78 551
Tempelhof-Schöneberg	96	- 7,7	414	199,2	60 690
Neukölln	63	- 50,8	37	96,4	25 574
Treptow-Köpenick	96	- 33,9	143	132,0	28 098
Marzahn-Hellersdorf	67	- 146,5	479	181,5	31 173
Lichtenberg	47	- 111,2	269	145,5	11 001
Reinickendorf	119	- 67,0	95	152,6	31 176
<b>Berlin</b>	<b>1 285</b>	<b>- 479,5</b>	<b>3 320</b>	<b>2 416,7</b>	<b>670 464</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin November 2016  
und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
November 2016						
Mitte	19	188	58,4	513	359,2	80 508
Friedrichshain-Kreuzberg	1	8	1,8	19	17,1	•
Pankow	50	195	64,3	500	403,2	69 202
Charlottenburg-Wilmersdorf	3	10	4,8	18	20,5	•
Spandau	16	97	80,9	324	212,4	22 480
Steglitz-Zehlendorf	5	36	4,2	134	77,9	13 970
Tempelhof-Schöneberg	9	32	11,9	65	57,7	8 962
Neukölln	7	24	23,9	155	39,7	10 377
Treptow-Köpenick	21	21	9,0	46	45,2	7 415
Marzahn-Hellersdorf	16	11	7,3	17	20,1	3 398
Lichtenberg	95	173	97,5	854	320,6	63 715
Reinickendorf	14	49	15,9	141	102,2	18 827
<b>Berlin</b>	<b>256</b>	<b>843</b>	<b>379,6</b>	<b>2 786</b>	<b>1 675,6</b>	<b>305 724</b>
01.01.-30.11.2016						
Mitte	106	1 171	406,2	3 344	2 121,6	374 696
Friedrichshain-Kreuzberg	39	246	68,6	537	430,7	66 020
Pankow	427	1 194	360,6	2 998	2 309,7	404 722
Charlottenburg-Wilmersdorf	88	575	381,0	1 243	884,2	159 248
Spandau	152	545	243,9	1 430	1 065,1	155 782
Steglitz-Zehlendorf	97	253	77,7	535	485,6	92 831
Tempelhof-Schöneberg	83	304	114,0	733	585,4	98 076
Neukölln	128	355	151,3	1 028	653,3	114 180
Treptow-Köpenick	314	793	290,7	2 212	1 625,4	237 016
Marzahn-Hellersdorf	438	649	213,3	1 881	1 342,1	210 971
Lichtenberg	425	721	294,1	2 597	1 473,6	216 983
Reinickendorf	144	244	95,1	601	501,1	73 494
<b>Berlin</b>	<b>2 441</b>	<b>7 050</b>	<b>2 696,5</b>	<b>19 139</b>	<b>13 477,7</b>	<b>2 204 019</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
November 2016						
Mitte	6	4	–	6	9,1	2 010
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	21	22	6,2	22	45,3	5 924
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	4	3,0	2	7,1	•
Spandau	4	4	2,3	6	7,0	903
Steglitz-Zehlendorf	2	3	2,0	2	4,7	•
Tempelhof-Schöneberg	1	1	0,2	1	1,5	•
Neukölln	5	4	2,0	5	7,7	1 054
Treptow-Köpenick	18	12	5,8	20	23,4	4 038
Marzahn-Hellersdorf	16	11	7,3	17	20,1	3 398
Lichtenberg	89	39	7,2	89	100,9	9 088
Reinickendorf	7	6	2,1	7	12,0	2 198
<b>Berlin</b>	<b>171</b>	<b>110</b>	<b>37,8</b>	<b>177</b>	<b>238,6</b>	<b>31 604</b>
01.01.-30.11.2016						
Mitte	6	4	–	6	9,1	2 010
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	279	193	48,1	291	400,7	50 765
Charlottenburg-Wilmersdorf	21	28	16,8	22	44,8	10 473
Spandau	87	74	38,8	94	135,5	22 327
Steglitz-Zehlendorf	59	64	40,5	61	109,6	23 253
Tempelhof-Schöneberg	41	34	20,0	43	62,3	11 092
Neukölln	89	64	27,8	94	128,5	19 174
Treptow-Köpenick	197	132	45,7	207	270,1	39 200
Marzahn-Hellersdorf	396	255	79,6	418	543,2	74 018
Lichtenberg	361	197	48,1	362	453,0	45 486
Reinickendorf	117	96	51,7	124	179,4	29 339
<b>Berlin</b>	<b>1 653</b>	<b>1 142</b>	<b>417,2</b>	<b>1 722</b>	<b>2 336,0</b>	<b>327 137</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
November 2016 und 01.01.-30.11.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
November 2016					
Mitte	1	4	12,3	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–
Pankow	1	15	41,8	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	74	175,2	–	–
Spandau	2	12	19,1	–	–
Steglitz-Zehlendorf	1	1	1,5	–	–
Tempelhof-Schöneberg	2	7	11,5	–	–
Neukölln	2	2	3,5	–	–
Treptow-Köpenick	2	14	28,6	–	–
Marzahn-Hellersdorf	2	111	160,9	–	–
Lichtenberg	4	14	25,8	–	–
Reinickendorf	1	3	11,2	–	–
<b>Berlin</b>	<b>20</b>	<b>255</b>	<b>491,3</b>	–	–
01.01.-30.11.2016					
Mitte	18	334	480,8	10	11,4
Friedrichshain-Kreuzberg	19	951	847,2	5	2,2
Pankow	33	412	533,4	–	–
Charlottenburg-Wilmersdorf	17	351	561,5	5	12,3
Spandau	25	323	493,1	–	–
Steglitz-Zehlendorf	15	77	206,8	2	2,4
Tempelhof-Schöneberg	27	298	465,5	3	7,6
Neukölln	15	249	557,9	1	0,9
Treptow-Köpenick	36	1 225	1 483,8	5	3,6
Marzahn-Hellersdorf	33	750	1 262,8	4	4,9
Lichtenberg	32	828	1 347,6	–	–
Reinickendorf	10	81	136,4	1	0,7
<b>Berlin</b>	<b>280</b>	<b>5 878</b>	<b>8 376,8</b>	<b>36</b>	<b>46,1</b>

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.