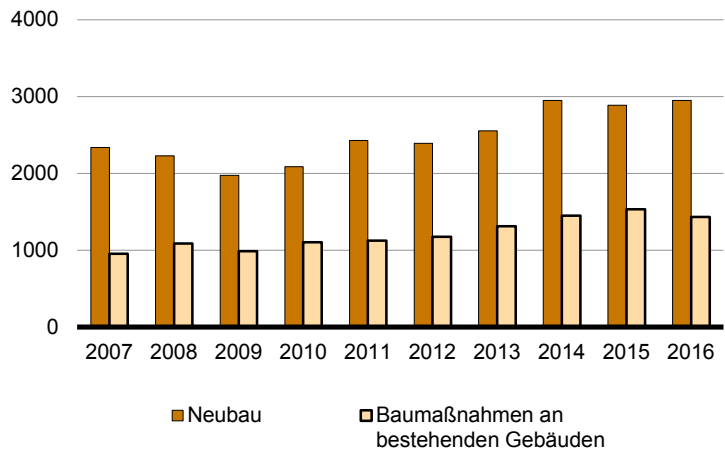


# Statistischer Bericht

F II 1 - m 12/16

## Baugenehmigungen in Berlin Dezember und Jahr 2016

Genehmigte Bauvorhaben in Berlin seit 2007



## Impressum

**Statistischer Bericht**  
F II 1 - m 12/16

Erscheinungsfolge: monatlich  
Erschienen im **März 2017**

## Herausgeber

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg  
Behlerstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, 2017

## Zeichenerklärung

0 weniger als die Hälfte von 1  
in der letzten besetzten Stelle,  
jedoch mehr als nichts  
– nichts vorhanden  
... Angabe fällt später an  
( ) Aussagewert ist eingeschränkt  
/ Zahlenwert nicht sicher genug  
• Zahlenwert unbekannt oder  
geheim zu halten  
x Tabellenfach gesperrt  
p vorläufige Zahl  
r berichtigte Zahl  
s geschätzte Zahl



*Dieses Werk ist unter einer Creative Commons Lizenz  
vom Typ Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen, konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

Inhaltsverzeichnis

Seite

[Metadaten zu dieser Statistik  
\(externer Link\)](#)

**Tabellen**

**Baugenehmigungen Monat/Jahr**

1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2007 bis 2016 .....	4
2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2007 bis 2016 .....	5
3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	6
4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Dezember 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	7
5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin Dezember 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	8
6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken .....	9
7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken .....	10
8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken .....	11
9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken .....	12
10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken .....	13

**Baugenehmigungen im Jahr 2016**

11 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	14
12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Bauherren .....	15
13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff .....	16
14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Art der Beheizung .....	17
15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär) .....	18
16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär) .....	20
17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär) .....	22
18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär) .....	24
19 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse .....	26
20 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Haustypen .....	27

**1 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin 2007 bis 2016**

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	ins- gesamt	Errichtung neuer Gebäude		Baumaß- nahmen an bestehen- den Gebäuden	Nutz- fläche	Wohn- fläche	Wohnun- gen	Wohn- räume	veranschl. Kosten
		Wohn- gebäude	Nichtwoh- gebäude						
Anzahl				100 m <sup>2</sup>		Anzahl		1 000 EUR	
2007	3 288	2 119	217	952	7 188	6 113	4 889	22 204	1 869 908
2008	3 316	1 981	248	1 087	7 688	7 649	6 297	27 085	1 966 647
2009	2 959	1 698	275	986	7 089	6 458	5 603	23 871	2 188 046
2010	3 192	1 788	300	1 104	5 888	6 470	5 470	23 735	2 008 237
2011	3 549	2 156	271	1 122	5 580	8 363	7 358	29 474	1 827 748
2012	3 561	2 139	250	1 172	6 519	10 042	9 941	36 147	2 388 341
2013	3 864	2 280	271	1 313	6 020	11 972	12 518	42 808	3 029 483
2014	4 397	2 708	240	1 449	6 816	16 769	19 199	59 070	3 744 711
2015	4 420	2 590	296	1 534	6 414	17 309	22 365	63 107	3 572 915
2016	4 381	2 642	305	1 434	11 368	17 829	25 063	67 826	4 433 350
2015 Januar	275	160	15	100	511	1 168	1 389	4 559	260 538
Februar	388	257	29	102	263	1 664	2 465	6 492	316 822
März	416	261	20	135	529	1 649	1 905	5 826	400 279
April	324	145	25	154	498	1 072	1 394	3 763	275 678
Mai	338	173	29	136	667	1 277	1 877	4 736	276 341
Juni	409	266	24	119	1 109	1 477	1 932	5 305	326 597
Juli	359	224	24	111	570	1 453	1 751	5 109	263 848
August	309	142	28	139	316	738	844	2 680	166 932
September	332	160	25	147	270	1 151	1 314	4 018	231 617
Oktober	406	237	28	141	388	1 153	1 678	4 247	252 354
November	325	193	23	109	630	2 038	2 718	6 583	371 235
Dezember	540	374	26	140	667	2 481	3 105	9 812	433 162
2016 Januar	372	238	28	106	1 056	1 559	2 048	6 548	371 862
Februar	391	240	31	120	963	1 592	2 221	5 740	341 977
März	352	228	27	97	706	1 081	1 548	3 966	268 166
April	271	137	18	116	679	1 044	1 422	4 008	251 191
Mai	316	171	24	121	420	1 163	1 979	4 441	291 414
Juni	438	255	26	157	334	1 525	2 133	5 906	294 782
Juli	309	172	25	112	1 647	1 208	1 546	4 473	379 873
August	337	182	35	120	1 603	1 166	1 507	4 378	510 597
September	446	319	21	106	449	2 017	2 547	7 090	362 620
Oktober	379	243	25	111	1 848	1 741	2 598	6 658	455 939
November	395	256	20	119	891	1 844	2 946	7 264	417 598
Dezember	387	212	25	150	786	2 048	2 712	7 707	501 713

## 2 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin 2007 bis 2016

Jahr — Monat	Baugenehmigungen								
	Wohngebäude								nachrichtlich: Wohnungen in neuen Nichtwohn- gebäuden
	ins- gesamt	mit			Wohnungen			veransch. Kosten	
		1 Woh- nung	2 Woh- nungen	3 oder mehr Wohnungen (einschl. Wohnheime)	ins- gesamt	Raum- inhalt	Wohn- fläche		
Anzahl									
2007	2 119	1 919	78	122	3 791	2 192	4 406	483 531	20
2008	1 981	1 631	155	195	5 050	2 876	5 714	617 106	151
2009	1 698	1 499	71	128	4 329	2 450	4 887	585 589	90
2010	1 788	1 518	108	162	3 776	2 342	4 472	561 738	114
2011	2 156	1 832	88	236	5 527	3 128	6 203	758 871	77
2012	2 139	1 727	63	349	7 571	4 040	7 684	1 046 475	193
2013	2 280	1 774	86	420	9 873	4 867	9 294	1 301 349	228
2014	2 708	1 853	92	763	16 098	7 278	13 774	2 110 824	263
2015	2 590	1 693	80	817	17 814	7 595	13 967	2 104 858	121
2016	2 642	1 676	78	888	21 076	7 794	14 881	2 442 208	43
2015 Januar	160	100	9	51	1 007	477	891	128 059	2
Februar	257	171	6	80	1 615	646	1 274	195 246	21
März	261	164	9	88	1 553	674	1 274	189 347	1
April	145	100	7	38	1 108	402	787	113 028	–
Mai	173	114	4	55	1 431	523	977	153 743	4
Juni	266	185	7	74	1 756	695	1 290	206 527	2
Juli	224	142	15	67	1 320	593	1 167	169 850	82
August	142	102	5	35	621	301	583	94 026	2
September	160	99	6	55	985	454	844	133 318	1
Oktober	237	196	5	36	1 373	393	884	122 753	1
November	193	108	1	84	2 249	1 329	1 800	296 047	2
Dezember	374	216	4	154	2 808	1 117	2 211	305 533	3
2016 Januar	238	145	2	91	1 658	743	1 266	223 309	6
Februar	240	170	4	66	2 044	715	1 419	217 262	1
März	228	160	6	62	1 414	532	959	151 192	6
April	137	86	1	50	1 289	523	894	137 454	1
Mai	171	110	10	51	1 146	395	765	123 013	7
Juni	255	177	7	71	1 743	610	1 215	186 163	7
Juli	172	92	14	66	1 357	548	1 039	190 524	5
August	182	102	7	73	1 277	489	978	150 725	2
September	319	232	6	81	2 042	872	1 735	266 977	–
Oktober	243	145	6	92	2 383	780	1 533	251 676	1
November	256	165	6	85	2 786	843	1 676	305 724	–
Dezember	212	93	9	110	2 101	827	1 571	253 350	7

**3 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten  1 000 EUR
			insgesamt	Wohn- fläche 100 m <sup>2</sup>	Wohn- räume	
	Anzahl		Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>387</b>	<b>786,4</b>	<b>2 712</b>	<b>2 047,9</b>	<b>7 707</b>	<b>501 713</b>
Wohngebäude zusammen	344	0,2	2 618	2 021,0	7 604	350 976
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	4	– 5,4	211	82,4	420	10 943
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	95	– 139,0	1 091	982,0	3 243	164 571
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	31	17,0	404	253,8	1 058	40 779
Unternehmen	171	– 35,8	1 991	1 532,8	5 656	270 264
davon						
Wohnungsunternehmen	142	– 41,5	1 694	1 374,5	4 997	227 875
Immobilienfonds	3	1,2	43	12,0	58	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	26	4,5	254	146,3	601	41 401
Private Haushalte	140	21,1	216	227,5	860	39 151
Organisationen ohne Erwerbszweck	2	– 2,2	7	6,9	30	•
Nichtwohngebäude	43	786,3	94	27,0	103	150 737
davon						
Anstaltsgebäude	2	67,7	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	15	416,4	90	24,4	100	92 913
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	23	292,4	4	2,5	3	46 260
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	5	83,3	–	–	–	23 286
Handelsgebäude	10	143,8	–	0,3	– 3	14 597
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	3	27,0	–	–	–	4 518
Sonstige Nichtwohngebäude	3	9,9	–	–	–	•
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	6	84,7	–	–	–	12 769
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	2	16,6	–	–	–	•
Unternehmen	26	722,4	26	8,9	29	125 106
davon						
Wohnungsunternehmen	3	26,9	2	1,2	4	4 430
Immobilienfonds	4	224,0	–	0,3	– 3	50 368
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	38,6	1	1,3	4	14 452
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	16	433,0	23	6,1	24	55 856
Private Haushalte	10	33,7	4	2,2	6	•
Organisationen o. Erwerbszweck	5	13,6	64	15,9	68	12 904

**4 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Dezember 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>150</b>	<b>- 266,7</b>	<b>604</b>	<b>472,6</b>	<b>1 668</b>	<b>120 133</b>
Wohngebäude zusammen	132	- 339,6	517	450,3	1 579	97 626
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	1	- 8,5	32	8,5	32	•
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	49	- 277,0	360	324,3	1 115	52 128
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	15	- 17,7	28	20,8	71	•
Unternehmen	52	- 294,9	403	350,9	1 241	79 128
davon						
Wohnungsunternehmen	41	- 286,4	379	330,4	1 173	55 302
Immobilienfonds	2	- 1,5	1	1,5	5	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	9	- 7,0	23	19,1	63	•
Private Haushalte	64	- 23,7	85	75,3	255	12 952
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	- 3,3	1	3,3	12	•
Nichtwohngebäude	18	72,8	87	22,3	89	22 507
davon						
Anstaltsgebäude	-	-	-	-	-	-
Büro- und Verwaltungsgebäude	7	20,0	87	22,0	92	•
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	-	-	-	-	-	-
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	9	44,5	-	0,3	- 3	17 603
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	3	27,1	-	-	-	9 606
Handelsgebäude	6	17,4	-	0,3	- 3	7 997
Warenlagergebäude	-	-	-	-	-	-
Hotels und Gaststätten	-	-	-	-	-	-
Sonstige Nichtwohngebäude	2	8,3	-	-	-	•
darunter						
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	15,4	-	-	-	1 330
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	1	15,0	-	-	-	•
Unternehmen	9	50,4	23	6,4	21	8 955
davon						
Wohnungsunternehmen	1	1,8	-	-	-	•
Immobilienfonds	2	41,9	-	0,3	- 3	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	-	-	-	-	-	-
Produzierendes Gewerbe	-	-	-	-	-	-
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	6	6,7	23	6,1	24	2 122
Private Haushalte	5	20,7	-	-	-	2 945
Organisationen o. Erwerbszweck	3	- 13,3	64	15,9	68	•

**5 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude  
in Berlin Dezember 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>237</b>	<b>1 253</b>	<b>1 053,2</b>	<b>2 108</b>	<b>1 575,3</b>	<b>6 039</b>	<b>381 580</b>
Wohngebäude zusammen	212	827	339,7	2 101	1 570,7	6 025	253 350
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	93	72	30,3	93	142,4	533	21 169
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	9	9	4,4	18	18,4	77	2 945
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	107	713	301,8	1 811	1 336,0	5 027	218 528
Wohnheime	3	32	3,2	179	73,9	388	10 708
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	46	337	138,0	731	657,7	2 128	112 443
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	16	113	34,7	376	232,9	987	•
Unternehmen	119	631	259,1	1 588	1 181,9	4 415	191 136
davon							
Wohnungsunternehmen	101	566	244,9	1 315	1 044,1	3 824	172 573
Immobilienfonds	1	4	2,7	42	10,6	53	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	–	–	–	–	–	–	–
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	17	61	11,5	231	127,3	538	•
Private Haushalte	76	80	44,8	131	152,2	605	26 199
Organisationen ohne Erwerbszweck	1	2	1,1	6	3,6	18	•
Nichtwohngebäude	25	427	713,4	7	4,7	14	128 230
davon							
Anstaltsgebäude	2	36	67,7	–	–	–	•
Büro- und Verwaltungsgebäude	8	214	396,3	3	2,5	8	88 134
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	–	–	–	–	–	–	–
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	14	176	247,8	4	2,2	6	28 657
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	2	37	56,1	–	–	–	•
Handelsgebäude	4	109	126,4	–	–	–	6 600
Warenlagergebäude	–	–	–	–	–	–	–
Hotels und Gaststätten	3	14	27,0	–	–	–	4 518
Sonstige Nichtwohngebäude	1	1	1,6	–	–	–	•
darunter							
Ausgewählte Infrastrukturgebäude	3	37	69,3	–	–	–	11 439
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	1	1	1,6	–	–	–	•
Unternehmen	17	405	672,0	3	2,5	8	116 151
davon							
Wohnungsunternehmen	2	13	25,1	2	1,2	4	•
Immobilienfonds	2	98	182,1	–	–	–	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	3	22	38,6	1	1,3	4	14 452
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	10	272	426,3	–	–	–	53 734
Private Haushalte	5	7	13,0	4	2,2	6	2 908
Organisationen o. Erwerbszweck	2	14	26,9	–	–	–	•



**6 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen insgesamt				
	Gebäude/ Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Dezember 2016					
Mitte	24	269,0	171	115,6	103 056
Friedrichshain-Kreuzberg	21	255,2	313	272,7	72 798
Pankow	54	21,7	367	215,1	31 166
Charlottenburg-Wilmersdorf	42	- 202,1	505	431,8	93 575
Spandau	17	14,3	16	22,4	5 300
Steglitz-Zehlendorf	29	12,3	141	145,7	31 592
Tempelhof-Schöneberg	11	-	37	22,6	8 418
Neukölln	19	3,4	27	29,0	5 343
Treptow-Köpenick	57	49,6	439	257,7	42 107
Marzahn-Hellersdorf	30	51,7	33	35,4	8 904
Lichtenberg	52	194,7	419	347,8	62 318
Reinickendorf	31	116,7	244	152,3	37 136
<b>Berlin</b>	<b>387</b>	<b>786,4</b>	<b>2 712</b>	<b>2 047,9</b>	<b>501 713</b>
01.01.-31.12.2016					
Mitte	260	1 077,2	3 730	2 438,2	694 649
Friedrichshain-Kreuzberg	192	1 112,1	1 106	946,1	395 400
Pankow	733	794,2	3 953	2 990,0	647 761
Charlottenburg-Wilmersdorf	249	918,1	2 152	1 550,8	442 459
Spandau	262	743,7	1 433	1 143,2	234 837
Steglitz-Zehlendorf	314	314,2	987	866,3	218 944
Tempelhof-Schöneberg	216	570,6	1 186	813,1	221 629
Neukölln	224	659,8	1 094	781,5	169 960
Treptow-Köpenick	503	1 790,2	2 799	2 018,6	509 967
Marzahn-Hellersdorf	568	1 381,3	2 397	1 563,8	343 868
Lichtenberg	556	1 725,2	3 285	1 966,9	389 704
Reinickendorf	304	281,2	941	750,9	164 172
<b>Berlin</b>	<b>4 381</b>	<b>11 367,7</b>	<b>25 063</b>	<b>17 829,4</b>	<b>4 433 350</b>

**7 Baugenehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Wohn- und Nichtwohngebäuden  
in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen				
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutzfläche	Wohnungen		veransch. Kosten
			insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1 000 EUR	
Dezember 2016					
Mitte	14	– 6,7	85	32,6	13 461
Friedrichshain-Kreuzberg	7	26,8	15	13,4	2 194
Pankow	24	– 15,5	57	50,3	7 456
Charlottenburg-Wilmersdorf	28	– 262,8	304	272,9	67 122
Spandau	5	3,0	2	2,9	679
Steglitz-Zehlendorf	11	– 6,5	19	15,7	5 004
Tempelhof-Schöneberg	8	– 4,7	35	19,4	6 111
Neukölln	9	– 9,5	12	11,3	1 516
Treptow-Köpenick	21	– 16,0	52	33,6	3 337
Marzahn-Hellersdorf	7	8,0	–	2,2	861
Lichtenberg	3	5,8	10	5,5	2 423
Reinickendorf	13	11,3	13	12,9	9 969
<b>Berlin</b>	<b>150</b>	<b>– 266,7</b>	<b>604</b>	<b>472,6</b>	<b>120 133</b>
01.01.-31.12.2016					
Mitte	127	– 85,5	392	286,8	119 611
Friedrichshain-Kreuzberg	120	– 32,1	266	253,9	77 612
Pankow	248	– 131,7	680	545,0	113 562
Charlottenburg-Wilmersdorf	130	– 85,1	703	495,3	166 065
Spandau	73	– 4,6	– 8	58,6	18 081
Steglitz-Zehlendorf	184	10,9	336	256,9	82 819
Tempelhof-Schöneberg	108	– 11,7	464	227,6	68 499
Neukölln	71	– 60,8	50	108,2	27 089
Treptow-Köpenick	117	– 49,9	195	165,6	31 435
Marzahn-Hellersdorf	74	– 138,5	479	183,7	32 034
Lichtenberg	50	– 105,4	279	151,0	13 424
Reinickendorf	132	– 55,7	108	165,5	41 145
<b>Berlin</b>	<b>1 434</b>	<b>– 750,2</b>	<b>3 944</b>	<b>2 898,1</b>	<b>791 376</b>

**8 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Dezember 2016						
Mitte	5	57	31,1	86	83,0	•
Friedrichshain-Kreuzberg	12	158	39,8	298	259,3	38 620
Pankow	28	86	19,6	306	162,6	21 809
Charlottenburg-Wilmersdorf	12	90	50,8	201	159,0	25 080
Spandau	10	11	7,2	12	18,3	3 418
Steglitz-Zehlendorf	16	70	10,7	122	130,0	24 077
Tempelhof-Schöneberg	2	2	0,9	2	3,2	•
Neukölln	9	8	7,2	14	16,4	3 049
Treptow-Köpenick	35	110	48,6	387	224,0	34 234
Marzahn-Hellersdorf	20	18	8,1	33	33,2	5 324
Lichtenberg	46	148	72,0	409	342,3	54 294
Reinickendorf	17	68	43,9	231	139,4	19 932
<b>Berlin</b>	<b>212</b>	<b>827</b>	<b>339,7</b>	<b>2 101</b>	<b>1 570,7</b>	<b>253 350</b>
01.01.-31.12.2016						
Mitte	110	1 192	437,3	3 328	2 140,0	389 103
Friedrichshain-Kreuzberg	51	404	108,4	835	690,0	104 640
Pankow	450	1 262	374,9	3 269	2 442,8	423 276
Charlottenburg-Wilmersdorf	100	665	431,8	1 444	1 043,1	184 328
Spandau	162	556	251,1	1 439	1 083,4	159 200
Steglitz-Zehlendorf	113	318	88,4	649	607,0	115 481
Tempelhof-Schöneberg	80	301	113,0	719	577,8	96 748
Neukölln	137	364	156,9	1 042	671,2	117 184
Treptow-Köpenick	349	904	339,3	2 599	1 849,4	271 250
Marzahn-Hellersdorf	458	667	221,3	1 914	1 375,3	216 295
Lichtenberg	471	868	366,2	3 006	1 815,9	271 277
Reinickendorf	161	293	139,0	832	584,7	93 426
<b>Berlin</b>	<b>2 642</b>	<b>7 794</b>	<b>3 027,6</b>	<b>21 076</b>	<b>14 880,6</b>	<b>2 442 208</b>

**9 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen in Berlin  
Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude mit 1 oder 2 Wohnungen					
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	1000 EUR	
Dezember 2016						
Mitte	–	–	–	–	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	15	11	1,1	16	23,8	2 655
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	2	0,9	3	3,3	•
Spandau	9	10	6,6	9	16,2	3 173
Steglitz-Zehlendorf	6	9	4,3	6	15,0	2 321
Tempelhof-Schöneberg	2	2	0,9	2	3,2	•
Neukölln	8	6	3,2	10	12,2	2 181
Treptow-Köpenick	14	9	1,4	14	19,7	2 936
Marzahn-Hellersdorf	17	12	4,1	18	23,6	3 661
Lichtenberg	20	13	9,4	22	28,7	3 860
Reinickendorf	9	8	3,1	11	15,1	2 188
<b>Berlin</b>	<b>102</b>	<b>82</b>	<b>34,8</b>	<b>111</b>	<b>160,8</b>	<b>24 114</b>
01.01.-31.12.2016						
Mitte	6	4	–	6	9,1	2 010
Friedrichshain-Kreuzberg	–	–	–	–	–	–
Pankow	294	204	49,2	307	424,5	53 420
Charlottenburg-Wilmersdorf	23	30	17,7	25	48,0	11 041
Spandau	96	84	45,4	103	151,7	25 500
Steglitz-Zehlendorf	65	73	44,8	67	124,6	25 574
Tempelhof-Schöneberg	42	35	19,7	44	63,8	11 462
Neukölln	97	70	29,4	104	142,2	21 310
Treptow-Köpenick	211	141	47,1	221	289,8	42 136
Marzahn-Hellersdorf	413	267	83,7	436	566,9	77 679
Lichtenberg	381	210	57,5	384	481,6	49 346
Reinickendorf	126	104	54,8	135	194,5	31 527
<b>Berlin</b>	<b>1 754</b>	<b>1 222</b>	<b>449,2</b>	<b>1 832</b>	<b>2 496,6</b>	<b>351 005</b>

**10 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude in Berlin  
Dezember 2016 und 01.01.-31.12.2016 nach Bezirken**

Bezirk	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
				insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	
Dezember 2016					
Mitte	5	130	244,6	–	–
Friedrichshain-Kreuzberg	2	106	188,7	–	–
Pankow	2	9	17,6	4	2,2
Charlottenburg-Wilmersdorf	2	6	9,9	–	–
Spandau	2	2	4,1	2	1,2
Steglitz-Zehlendorf	2	4	8,1	–	–
Tempelhof-Schöneberg	1	2	3,7	–	–
Neukölln	1	3	5,8	1	1,3
Treptow-Köpenick	1	7	17,0	–	–
Marzahn-Hellersdorf	3	26	35,7	–	–
Lichtenberg	3	102	116,8	–	–
Reinickendorf	1	29	61,5	–	–
<b>Berlin</b>	<b>25</b>	<b>427</b>	<b>713,4</b>	<b>7</b>	<b>4,7</b>
01.01.-31.12.2016					
Mitte	23	465	725,4	10	11,4
Friedrichshain-Kreuzberg	21	1 057	1 035,8	5	2,2
Pankow	35	421	551,0	4	2,2
Charlottenburg-Wilmersdorf	19	357	571,5	5	12,3
Spandau	27	325	497,1	2	1,2
Steglitz-Zehlendorf	17	80	214,9	2	2,4
Tempelhof-Schöneberg	28	300	469,3	3	7,6
Neukölln	16	253	563,7	2	2,2
Treptow-Köpenick	37	1 232	1 500,8	5	3,6
Marzahn-Hellersdorf	36	776	1 298,5	4	4,9
Lichtenberg	35	930	1 464,4	–	–
Reinickendorf	11	110	197,9	1	0,7
<b>Berlin</b>	<b>305</b>	<b>6 305</b>	<b>9 090,3</b>	<b>43</b>	<b>50,8</b>

**11 Baugenehmigungen im Wohn- und Nichtwohnbau einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden in Berlin im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen insgesamt					
	Gebäude / Baumaß- nahmen	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
			insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>4 381</b>	<b>11 367,7</b>	<b>25 063</b>	<b>17 829,4</b>	<b>67 826</b>	<b>4 433 350</b>
Wohngebäude	3 918	1 783,5	24 779	17 674,2	67 359	2 975 588
davon						
Wohngebäude mit 1 Wohnung	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	•	•	•	•	•	•
Wohnheime	40	– 65,6	3 779	1 099,6	4 719	198 963
darunter						
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	651	326,0	6 339	5 382,6	17 922	977 951
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	197	419,4	4 484	2 346,0	9 677	422 557
Unternehmen	1 881	1 092,4	17 501	12 271,6	46 576	2 014 725
davon						
Wohnungsunternehmen	1 296	562,8	12 190	8 726,6	32 714	1 449 817
Immobilienfonds	121	294,0	1 619	968,9	4 324	179 818
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	16	3,2	52	48,1	196	6 672
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	448	232,5	3 640	2 528,0	9 342	378 418
Private Haushalte	1 802	281,8	2 610	2 924,1	10 572	509 967
Organisationen ohne Erwerbszweck	38	– 10,1	184	132,6	534	28 339
Nichtwohngebäude	463	9 584,2	284	155,2	467	1 457 762
davon						
Anstaltsgebäude	17	698,8	12	2,6	12	101 897
Büro- und Verwaltungsgebäude	94	2 385,3	194	103,0	348	580 972
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	43,6	–	–	–	1 180
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	231	5 606,5	16	25,6	47	534 099
darunter						
Fabrik- und Werkstattgebäude	62	842,0	8	8,1	27	145 864
Handelsgebäude	72	2 776,7	27	16,6	36	203 564
Warenlagergebäude	30	1 060,3	–	0,3	1	54 522
Hotels und Gaststätten	27	170,0	– 24	– 2,1	– 24	53 227
Sonstige Nichtwohngebäude	117	850,0	62	24,0	60	239 614
darunter						
ausgewählte Infrastrukturgebäude	141	1 643,2	73	25,4	69	365 413
Von den Bauherren waren						
Öffentliche Bauherren	57	750,6	– 1	– 2,9	– 13	156 281
Unternehmen	310	8 156,6	181	106,8	340	1 107 911
davon						
Wohnungsunternehmen	46	893,8	75	39,1	119	169 994
Immobilienfonds	18	359,8	5	– 0,6	– 5	•
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	1	2,2	– 1	– 2,2	– 11	•
Produzierendes Gewerbe	53	597,8	6	4,4	16	78 242
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	192	6 303,0	96	66,1	221	775 630
Private Haushalte	37	205,0	21	21,8	42	47 258
Organisationen o. Erwerbszweck	59	472,0	83	29,5	98	146 312

**12 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2016 nach Gebäudeart und Bauherren**

Gebäudeart — Bauherr	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veranschl. Kosten
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR	
<b>Wohn- und Nichtwohngebäude</b>	<b>2 947</b>	<b>14 099</b>	<b>12 117,8</b>	<b>21 119</b>	<b>14 931,4</b>	<b>57 992</b>	<b>3 641 974</b>
Wohngebäude	2 642	7 794	3 027,6	21 076	14 880,6	57 860	2 442 208
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	1 140	408,5	1 676	2 326,4	9 142	326 743
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	82	40,6	156	170,3	639	24 262
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	6 134	2 325,6	16 556	11 611,4	44 552	1 905 908
Wohnheime	24	438	252,9	2 688	772,6	3 527	185 295
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	2 394	744,7	5 520	4 481,1	15 052	776 495
von den Bauherren waren							
öffentliche Bauherren	133	1 123	460,9	4 362	2 237,9	9 333	399 202
Unternehmen	1 454	5 514	2 038,1	14 751	10 462,9	40 335	1 679 404
davon							
Wohnungsunternehmen	1 013	3 803	1 274,7	10 210	7 391,0	28 042	1 220 299
Immobilienfonds	78	548	315,0	1 470	854,9	3 947	152 478
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	10	17	9,3	41	32,6	154	4 760
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	353	1 146	439,2	3 030	2 184,4	8 192	301 867
Private Haushalte	1 040	1 112	501,8	1 813	2 099,6	7 889	348 762
Organisationen ohne Erwerbszweck	15	45	26,8	150	80,2	303	14 840
Nichtwohngebäude	305	6 305	9 090,3	43	50,8	132	1 199 766
davon							
Anstaltsgebäude	12	233	464,4	–	–	–	89 506
Büro- und Verwaltungsgebäude	56	1 292	2 331,4	20	27,2	69	512 234
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	22	43,6	–	–	–	1 180
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	3 754	5 483,2	13	10,1	30	443 936
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	45	544	755,8	6	5,7	19	123 482
Handelsgebäude	41	1 717	2 764,7	–	–	–	175 922
Warenlagergebäude	26	1 088	1 022,5	–	–	–	49 558
Hotels und Gaststätten	14	80	165,2	3	2,2	5	27 341
Sonstige Nichtwohngebäude	71	1 005	767,7	10	13,5	33	152 910
darunter							
ausgewählte Infrastrukturgebäude	89	1 300	1 316,8	10	13,5	33	264 977
Von den Bauherren waren							
Öffentliche Bauherren	46	341	501,2	–	–	–	115 624
Unternehmen	217	5 624	7 939,0	31	38,5	99	955 119
davon							
Wohnungsunternehmen	30	510	857,8	6	10,4	26	135 687
Immobilienfonds	8	164	309,7	–	–	–	62 918
Land- und Forstw., Tierh., Fischerei	–	–	–	–	–	–	–
Produzierendes Gewerbe	44	895	534,8	5	3,9	12	66 387
Handel, Kreditinst., Dienstleistung, Versicherung, Verkehr u. Nachr.überm.	135	4 055	6 236,8	20	24,2	61	690 127
Private Haushalte	11	73	165,1	4	2,2	6	33 064
Organisationen o. Erwerbszweck	31	267	484,9	8	10,1	27	95 959

**13 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016  
nach Gebäudeart und überwiegend verwendetem Baustoff**

Gebäudeart — Rauminhalt — Kosten	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude									
	Gebäude	davon nach überwiegend verwendetem Baustoff								
		Stahl	Stahl- beton	Ziegel	Kalksand- stein	Poren- beton	Leicht- beton/ Bims	Holz	sonstiger Baustoff	
Anzahl										
<b>Wohngebäude</b>	<b>Anzahl</b>	<b>2 642</b>	<b>1</b>	<b>570</b>	<b>278</b>	<b>1 006</b>	<b>547</b>	<b>31</b>	<b>155</b>	<b>54</b>
<b>Rauminhalt</b>	<b>1000 m³</b>	<b>7 794</b>	<b>1</b>	<b>3 470</b>	<b>497</b>	<b>2 850</b>	<b>775</b>	<b>32</b>	<b>122</b>	<b>46</b>
<b>veranschlagte Kosten</b>	<b>1000 EUR</b>	<b>2 442 208</b>	<b>•</b>	<b>1166 207</b>	<b>155 670</b>	<b>837 199</b>	<b>211 469</b>	<b>•</b>	<b>47 145</b>	<b>15 610</b>
davon										
Wohngebäude mit 1 Wohnung	Anzahl	1 676	1	195	210	612	448	27	137	46
Rauminhalt	1000 m³	1 140	1	126	168	388	311	19	97	31
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	Anzahl	78	–	5	13	20	26	–	11	3
Rauminhalt	1000 m³	82	–	9	13	19	29	–	9	4
Wohngeb. mit 3 o. m. Wohnungen	Anzahl	864	–	355	54	368	72	4	6	5
Rauminhalt	1000 m³	6 134	–	2 977	313	2 376	427	13	15	12
Wohnheime	Anzahl	24	–	15	1	6	1	–	1	–
Rauminhalt	1000 m³	438	–	359	4	67	7	–	1	–
darunter			–							
Wohngeb. m. Eigentumswohn.	Anzahl	332	–	181	10	118	16	2	4	1
Rauminhalt	1000 m³	2 394	–	1 603	77	666	32	5	9	2
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>Anzahl</b>	<b>305</b>	<b>72</b>	<b>138</b>	<b>17</b>	<b>35</b>	<b>13</b>	<b>6</b>	<b>22</b>	<b>2</b>
<b>Rauminhalt</b>	<b>1000 m³</b>	<b>6 305</b>	<b>1 400</b>	<b>4 313</b>	<b>127</b>	<b>302</b>	<b>72</b>	<b>10</b>	<b>77</b>	<b>5</b>
<b>veranschlagte Kosten</b>	<b>1000 EUR</b>	<b>1 199 766</b>	<b>177 124</b>	<b>885 465</b>	<b>33 624</b>	<b>73 207</b>	<b>11 302</b>	<b>•</b>	<b>15 640</b>	<b>•</b>
davon										
Anstaltsgebäude	Anzahl	12	–	7	2	2	–	–	1	–
Rauminhalt	1000 m³	233	–	133	58	37	–	–	5	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	Anzahl	56	5	39	2	5	1	1	3	–
Rauminhalt	1000 m³	1 292	145	1 099	5	27	3	3	9	–
landwirtschaftl. Betriebsgebäude	Anzahl	4	–	1	–	–	1	–	2	–
Rauminhalt	1000 m³	22	–	2	–	–	5	–	15	–
nichtlandwirtschaftl. Betriebsgeb.	Anzahl	162	45	76	7	13	8	3	8	2
Rauminhalt	1000 m³	3 754	543	2 907	37	185	53	6	20	5
darunter										
Fabrik- und Werkstattgebäude	Anzahl	45	15	16	2	3	4	1	4	–
Rauminhalt	1000 m³	544	193	273	6	10	43	1	17	–
Handelsgebäude	Anzahl	41	11	23	2	1	1	–	1	2
Rauminhalt	1000 m³	1 717	178	1 496	23	10	6	–	1	5
Warenlagergebäude	Anzahl	26	16	6	1	2	1	–	–	–
Rauminhalt	1000 m³	1 088	141	834	6	106	2	–	–	–
Hotels und Gaststätten	Anzahl	14	1	8	1	–	2	–	2	–
Rauminhalt	1000 m³	80	2	74	1	–	2	–	1	–
sonstige Nichtwohngebäude	Anzahl	71	22	15	6	15	3	2	8	–
Rauminhalt	1000 m³	1 005	712	172	27	53	11	1	28	–



**14 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016  
nach Gebäudeart und Art der Beheizung**

Gebäudeart — Rauminhalt	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	davon mit					ohne Heizung
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	
	Anzahl						
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	<b>852</b>	<b>270</b>	<b>1 447</b>	<b>71</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>darin: Wohnungen</b>	<b>21 076</b>	<b>14 517</b>	<b>1 343</b>	<b>5 110</b>	<b>104</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	306	196	1 110	62	1	1
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	8	3	67	–	–	–
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	520	69	266	9	–	–
darin: Wohnungen	16 556	11 745	1 010	3 759	42	–	–
Wohnheime	24	18	2	4	–	–	–
darin: Wohnungen	2 688	2 450	131	107	–	–	–
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	163	52	116	1	–	–
darin: Wohnungen	5 520	3 297	677	1 534	12	–	–
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>305</b>	<b>105</b>	<b>9</b>	<b>121</b>	<b>3</b>	<b>10</b>	<b>57</b>
<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 305</b>	<b>2 365</b>	<b>879</b>	<b>2 157</b>	<b>5</b>	<b>555</b>	<b>344</b>
davon							
Anstaltsgebäude	12	9	2	1	–	–	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	233	181	23	29	–	–	–
Büro- und Verwaltungsgebäude	56	33	3	18	–	2	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 292	1 077	138	72	–	5	–
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	–	–	–	–	–	4
darin: Rauminhalt 1000 m³	22	–	–	–	–	–	22
nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	33	1	69	3	6	50
darin: Rauminhalt 1000 m³	3 754	824	669	1 920	5	36	300
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	45	10	–	21	2	3	9
darin: Rauminhalt 1000 m³	544	252	–	235	2	31	23
Handelsgebäude	41	10	–	23	–	2	6
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 717	366	–	1 326	–	2	23
Warenlagergebäude	26	2	1	11	1	–	11
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 088	94	669	262	3	–	61
Hotels und Gaststätten	14	5	–	8	–	1	–
darin: Rauminhalt 1000 m³	80	55	–	21	–	3	–
sonstige Nichtwohngebäude	71	30	3	33	–	2	3
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 005	284	49	135	–	514	23
darunter							
ausgewählte Infrastrukturegebäude	89	40	5	31	–	1	12
darin: Rauminhalt 1000 m³	1 300	502	72	159	–	513	55

**15 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Primär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Heizung					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	<b>4</b>	<b>1 213</b>	<b>18</b>	<b>852</b>	<b>138</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>21 076</b>	<b>60</b>	<b>4 849</b>	<b>23</b>	<b>14 517</b>	<b>203</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	2	897	14	306	123
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	–	42	3	8	3
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	1	271	1	520	12
6	darin: Wohnungen	16 556	7	3 775	3	11 745	74
7	Wohnheime	24	1	3	–	18	–
8	darin: Wohnungen	2 688	51	93	–	2 450	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	1	141	–	163	7
10	darin: Wohnungen	5 520	7	2 001	–	3 297	54
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>305</b>	<b>6</b>	<b>87</b>	<b>9</b>	<b>105</b>	<b>11</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 305</b>	<b>549</b>	<b>2 710</b>	<b>29</b>	<b>2 365</b>	<b>66</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	12	–	3	–	9	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	233	–	52	–	181	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	–	14	2	33	4
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 292	–	180	5	1 077	22
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	22	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	4	50	5	33	2
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	3 754	21	2 376	22	824	8
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	1	18	2	10	1
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	544	2	215	1	252	5
23	Handelsgebäude	41	2	12	2	10	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 717	15	1 192	18	366	–
25	Warenlagergebäude	26	1	11	–	2	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 088	4	928	–	94	–
27	Hotels und Gaststätten	14	–	6	1	5	1
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	80	–	17	3	55	3
29	sonstige Nichtwohngebäude	71	2	20	2	30	5
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 005	528	103	2	284	35
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	89	2	21	1	40	5
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 300	528	150	1	502	35

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

verwendete primäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>356</b>	<b>5</b>	<b>24</b>	<b>3</b>	–	<b>28</b>	<b>1</b>	<b>1 235</b>	<b>526</b>	1
<b>590</b>	<b>5</b>	<b>384</b>	<b>71</b>	–	<b>373</b>	<b>1</b>	<b>4 932</b>	<b>1 253</b>	2
309	5	11	1	–	7	1	913	449	3
21	–	1	–	–	–	–	45	25	4
25	–	12	1	–	21	–	273	50	5
211	–	371	4	–	366	–	3 785	660	6
1	–	–	1	–	–	–	4	2	7
28	–	–	66	–	–	–	144	94	8
9	–	11	–	–	–	–	142	27	9
56	–	105	–	–	–	–	2 008	215	10
<b>17</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	–	–	<b>10</b>	<b>57</b>	<b>102</b>	<b>31</b>	11
<b>100</b>	<b>3</b>	<b>14</b>	–	–	<b>125</b>	<b>344</b>	<b>3 288</b>	<b>183</b>	12
–	–	–	–	–	–	–	3	–	13
–	–	–	–	–	–	–	52	–	14
3	–	–	–	–	–	–	16	7	15
8	–	–	–	–	–	–	185	30	16
–	–	–	–	–	–	4	–	–	17
–	–	–	–	–	–	22	–	–	18
8	1	1	–	–	8	50	59	12	19
79	3	9	–	–	114	300	2 418	98	20
2	–	1	–	–	1	9	21	4	21
33	–	9	–	–	4	23	217	47	22
4	–	–	–	–	5	6	16	4	23
43	–	–	–	–	59	23	1 226	43	24
1	–	–	–	–	–	11	12	1	25
2	–	–	–	–	–	61	932	2	26
1	–	–	–	–	–	–	7	2	27
1	–	–	–	–	–	–	20	4	28
6	–	1	–	–	2	3	24	12	29
14	–	5	–	–	11	23	633	54	30
5	–	1	–	–	2	12	24	11	31
13	–	5	–	–	11	55	679	54	32

**16 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Heizung (Sekundär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Heizung					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	–	<b>29</b>	<b>164</b>	<b>4</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>21 076</b>	–	<b>189</b>	<b>678</b>	<b>23</b>	<b>3</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	–	8	133	1	3
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	–	–	4	–	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	–	21	25	3	–
6	darin: Wohnungen	16 556	–	181	421	22	–
7	Wohnheime	24	–	–	2	–	–
8	darin: Wohnungen	2 688	–	–	116	–	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	–	13	2	2	–
10	darin: Wohnungen	5 520	–	145	23	12	–
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>305</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>16</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 305</b>	<b>8</b>	<b>41</b>	<b>633</b>	<b>7</b>	<b>6</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	12	–	–	1	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	233	–	–	16	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	1	1	1	1	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 292	8	5	1	3	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	22	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	–	1	7	1	–
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	3 754	–	32	70	4	–
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	–	1	–	1	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	544	–	32	–	4	–
23	Handelsgebäude	41	–	–	2	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 717	–	–	15	–	–
25	Warenlagergebäude	26	–	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 088	–	–	2	–	–
27	Hotels und Gaststätten	14	–	–	2	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	80	–	–	2	–	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	71	–	1	7	–	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 005	–	5	546	–	6
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	89	–	1	8	–	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 300	–	5	561	–	6

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

verwendete sekundäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>21</b>	<b>280</b>	<b>79</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>2 053</b>	<b>193</b>	<b>386</b>	1
<b>80</b>	<b>1 514</b>	<b>129</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>19</b>	<b>18 418</b>	<b>867</b>	<b>1 749</b>	2
14	166	68	1	1	5	1 276	141	253	3
1	18	5	-	-	-	50	4	24	4
6	95	6	1	-	1	706	46	108	5
64	1 275	51	21	-	14	14 507	602	1 411	6
-	1	-	-	-	-	21	2	1	7
-	37	-	-	-	-	2 535	116	37	8
5	31	2	-	-	1	276	15	38	9
55	460	7	-	-	14	4 804	168	522	10
<b>5</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>265</b>	<b>20</b>	<b>16</b>	11
<b>95</b>	<b>148</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>36</b>	<b>5 329</b>	<b>682</b>	<b>251</b>	12
-	-	-	-	-	-	11	1	-	13
-	-	-	-	-	-	217	16	-	14
-	1	-	-	-	-	51	3	1	15
-	3	-	-	-	-	1 272	14	3	16
-	-	-	-	-	-	4	-	-	17
-	-	-	-	-	-	22	-	-	18
4	5	1	-	-	2	141	8	10	19
47	126	3	-	-	36	3 436	102	176	20
2	1	-	-	-	-	40	1	3	21
23	6	-	-	-	-	479	32	29	22
2	1	-	-	-	-	36	2	3	23
23	106	-	-	-	-	1 572	15	130	24
-	-	-	-	-	2	23	1	-	25
-	-	-	-	-	36	1 050	2	-	26
-	2	-	-	-	-	10	2	2	27
-	12	-	-	-	-	66	2	12	28
1	3	-	-	-	-	58	8	5	29
48	18	-	-	-	-	382	550	72	30
1	3	-	-	-	-	75	9	5	31
48	18	-	-	-	-	662	566	72	32

**17 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Primär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Warmwasser-					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	<b>4</b>	<b>1 075</b>	<b>28</b>	<b>840</b>	<b>134</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>21 076</b>	<b>60</b>	<b>4 885</b>	<b>309</b>	<b>14 077</b>	<b>202</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	2	761	20	306	119
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	–	33	2	8	3
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	1	278	6	509	12
6	darin: Wohnungen	16 556	7	3 965	285	11 342	77
7	Wohnheime	24	1	3	–	17	–
8	darin: Wohnungen	2 688	51	93	–	2 413	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	1	139	2	160	5
10	darin: Wohnungen	5 520	7	1 993	128	3 166	39
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>305</b>	<b>3</b>	<b>73</b>	<b>83</b>	<b>71</b>	<b>3</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 305</b>	<b>530</b>	<b>1 942</b>	<b>1 701</b>	<b>1 652</b>	<b>18</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	12	–	2	1	9	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	233	–	51	1	181	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	–	11	19	22	2
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 292	–	168	369	731	18
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	22	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	1	39	38	25	–
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	3 754	2	1 607	1 172	571	–
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	1	13	15	6	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	544	2	163	188	116	–
23	Handelsgebäude	41	–	12	14	8	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 717	–	1 196	120	343	–
25	Warenlagergebäude	26	–	5	6	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 088	–	161	850	–	–
27	Hotels und Gaststätten	14	–	5	2	5	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	80	–	17	4	55	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	71	2	21	25	15	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 005	528	117	159	169	1
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	89	2	22	26	25	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 300	528	163	170	387	1

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.

bereitung verwendete primäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>341</b>	<b>184</b>	<b>21</b>	<b>4</b>	–	<b>11</b>	–	<b>1 107</b>	<b>684</b>	1
<b>469</b>	<b>529</b>	<b>381</b>	<b>72</b>	–	<b>92</b>	–	<b>5 254</b>	<b>1 653</b>	2
301	150	8	2	–	7	–	783	580	3
21	10	1	–	–	–	–	35	35	4
19	23	12	1	–	3	–	285	67	5
126	322	371	4	–	57	–	4 257	900	6
–	1	–	1	–	1	–	4	2	7
–	37	–	66	–	28	–	144	103	8
8	6	11	–	–	–	–	142	30	9
53	29	105	–	–	–	–	2 128	226	10
<b>11</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	–	–	<b>3</b>	<b>54</b>	<b>159</b>	<b>18</b>	11
<b>51</b>	<b>9</b>	<b>5</b>	–	–	<b>40</b>	<b>356</b>	<b>4 173</b>	<b>84</b>	12
–	–	–	–	–	–	–	3	–	13
–	–	–	–	–	–	–	52	–	14
2	–	–	–	–	–	–	30	4	15
6	–	–	–	–	–	–	537	24	16
–	–	–	–	–	–	4	–	–	17
–	–	–	–	–	–	22	–	–	18
6	3	–	–	–	3	47	78	9	19
42	9	–	–	–	40	311	2 781	51	20
2	–	–	–	–	–	8	29	2	21
33	–	–	–	–	–	42	353	33	22
2	–	–	–	–	3	2	26	2	23
7	–	–	–	–	40	11	1 316	7	24
1	–	–	–	–	–	14	11	1	25
2	–	–	–	–	–	75	1 011	2	26
1	1	–	–	–	–	–	7	2	27
1	3	–	–	–	–	–	20	4	28
3	–	1	–	–	–	3	48	5	29
3	–	5	–	–	–	23	804	9	30
2	–	1	–	–	–	10	50	4	31
2	–	5	–	–	–	43	861	8	32

**18 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin  
im Jahr 2016 nach Gebäudeart und verwendeter Energie zur Warmwasserbereitung (Sekundär)**

Ifd. Nr.	Gebäudeart — Rauminhalt	Zur Warmwasser-					
		insgesamt	Öl	Gas	Strom	Fernwärme/ Fernkälte	Geothermie
<b>1</b>	<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	–	<b>145</b>	<b>149</b>	<b>4</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>darin: Wohnungen</b>	<b>21 076</b>	–	<b>368</b>	<b>388</b>	<b>38</b>	<b>3</b>
	davon						
3	Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	–	113	135	–	3
4	Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	–	8	4	–	–
5	Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	–	24	8	4	–
6	darin: Wohnungen	16 556	–	239	129	38	–
7	Wohnheime	24	–	–	2	–	–
8	darin: Wohnungen	2 688	–	–	116	–	–
	darunter						
9	Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	–	12	3	2	–
10	darin: Wohnungen	5 520	–	135	33	12	–
<b>11</b>	<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>305</b>	–	<b>5</b>	<b>9</b>	–	<b>1</b>
<b>12</b>	<b>darin: Rauminhalt 1000 m³</b>	<b>6 305</b>	–	<b>47</b>	<b>228</b>	–	<b>6</b>
	davon						
13	Anstaltsgebäude	12	–	–	1	–	–
14	darin: Rauminhalt 1000 m³	233	–	–	16	–	–
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	56	–	1	3	–	–
16	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 292	–	5	168	–	–
17	landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	–	–	–	–	–
18	darin: Rauminhalt 1000 m³	22	–	–	–	–	–
19	nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	162	–	4	4	–	–
20	darin: Rauminhalt 1000 m³	3 754	–	42	34	–	–
	darunter						
21	Fabrik- und Werkstattgebäude	45	–	2	–	–	–
22	darin: Rauminhalt 1000 m³	544	–	36	–	–	–
23	Handelsgebäude	41	–	–	2	–	–
24	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 717	–	–	27	–	–
25	Warenlagergebäude	26	–	–	1	–	–
26	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 088	–	–	2	–	–
27	Hotels und Gaststätten	14	–	1	–	–	–
28	darin: Rauminhalt 1000 m³	80	–	3	–	–	–
29	sonstige Nichtwohngebäude	71	–	–	1	–	1
30	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 005	–	–	11	–	6
	darunter						
31	ausgewählte Infrastrukturgebäude	89	–	–	2	–	1
32	darin: Rauminhalt 1000 m³	1 300	–	–	27	–	6

1 Öl, Gas, Strom.

2 Geothermie, Umweltthermie, Solarthermie, Holz, Biogas/Biomethan, Sonst. Biomasse.



bereitung verwendete sekundäre Energie							darunter		lfd. Nr.
Umwelt-thermie	Solar-thermie	Holz	Biogas/ Biomethan	sonst. Biomasse	sonst. Energie	keine Energie	konventionelle Energie <sup>1</sup>	erneuerbare Energie <sup>2</sup>	
Anzahl									
<b>33</b>	<b>532</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	–	<b>2</b>	<b>1 766</b>	<b>294</b>	<b>576</b>	1
<b>253</b>	<b>1 816</b>	<b>7</b>	<b>31</b>	–	<b>2</b>	<b>18 170</b>	<b>756</b>	<b>2 110</b>	2
21	396	3	1	–	2	1 002	248	424	3
1	25	2	–	–	–	38	12	28	4
11	111	–	2	–	–	704	32	124	5
230	1 370	–	30	–	–	14 520	368	1 630	6
–	–	–	–	–	–	22	2	–	7
–	–	–	–	–	–	2 572	116	–	8
4	41	–	–	–	–	270	15	45	9
39	570	–	–	–	–	4 731	168	609	10
<b>4</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	–	–	<b>1</b>	<b>274</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	11
<b>36</b>	<b>148</b>	<b>3</b>	–	–	<b>30</b>	<b>5 807</b>	<b>275</b>	<b>193</b>	12
–	–	–	–	–	–	11	1	–	13
–	–	–	–	–	–	217	16	–	14
–	–	–	–	–	1	51	4	–	15
–	–	–	–	–	30	1 089	173	–	16
–	–	–	–	–	–	4	–	–	17
–	–	–	–	–	–	22	–	–	18
3	5	1	–	–	–	145	8	9	19
32	125	3	–	–	–	3 518	76	160	20
2	1	–	–	–	–	40	2	3	21
23	6	–	–	–	–	478	36	29	22
1	1	–	–	–	–	37	2	2	23
8	106	–	–	–	–	1 576	27	114	24
–	–	–	–	–	–	25	1	–	25
–	–	–	–	–	–	1 086	2	–	26
–	3	–	–	–	–	10	1	3	27
–	14	–	–	–	–	63	3	14	28
1	5	–	–	–	–	63	1	7	29
5	23	–	–	–	–	960	11	33	30
1	5	–	–	–	–	80	2	7	31
5	23	–	–	–	–	1 240	27	33	32

**19 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohn- und Nichtwohngebäude in Berlin im Jahr 2016  
nach Gebäudeart und Zahl der Vollgeschosse**

Gebäudeart — Vollgeschosse	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	<b>7 794</b>	<b>3 027,6</b>	<b>21 076</b>	<b>14 880,6</b>	<b>57 860</b>	<b>2 442 208</b>
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	1 140	408,5	1 676	2 326,4	9 142	326 743
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	82	40,6	156	170,3	639	24 262
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	6 134	2 325,6	16 556	11 611,4	44 552	1 905 908
davon mit							
3 Wohnungen	38	63	20,9	114	124,5	461	20 973
4 - 6 Wohnungen	108	292	122,9	551	533,9	1 971	97 269
7 - 12 Wohnungen	225	991	361,3	2 204	1 862,7	7 118	301 180
13 - 19 Wohnungen	221	1 396	533,6	3 423	2 639,6	10 013	443 344
20 und mehr Wohnungen	272	3 392	1 286,9	10 264	6 450,8	24 989	1 043 142
Wohnheime	24	438	252,9	2 688	772,6	3 527	185 295
von den Wohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	311	212	72,8	352	416,3	1 660	67 007
2 Vollgeschosse	1 385	1 056	391,0	1 660	2 170,7	8 465	304 460
3 Vollgeschosse	278	819	452,4	2 051	1 456,3	6 580	229 393
4 - 5 Vollgeschosse	335	2 038	885,3	6 440	3 943,3	15 509	680 128
6 - 7 Vollgeschosse	268	2 804	1 024,2	7 728	5 133,3	19 110	867 131
8 - 12 Vollgeschosse	63	780	173,1	2 422	1 636,0	5 972	•
13 und mehr Vollgeschosse	2	84	28,8	423	124,8	564	•
<b>Nichtwohngebäude</b>	<b>305</b>	<b>6 305</b>	<b>9 090,3</b>	<b>43</b>	<b>50,8</b>	<b>132</b>	<b>1 199 766</b>
davon							
Anstaltsgebäude	12	233	464,4	–	–	–	89 506
Büro- und Verwaltungsgebäude	56	1 292	2 331,4	20	27,2	69	512 234
landwirtschaftliche Betriebsgebäude	4	22	43,6	–	–	–	1 180
nichtlandwirtschaftliche. Betriebsgebäude	162	3 754	5 483,2	13	10,1	30	443 936
darunter							
Fabrik- und Werkstattgebäude	45	544	755,8	6	5,7	19	123 482
Handelsgebäude	41	1 717	2 764,7	–	–	–	175 922
Warenlagergebäude	26	1 088	1 022,5	–	–	–	49 558
Hotels und Gaststätten	14	80	165,2	3	2,2	5	27 341
sonstige Nichtwohngebäude	71	1 005	767,7	10	13,5	33	152 910
von den Nichtwohngebäuden hatten							
1 Vollgeschoss	138	1 601	2 015,3	–	–	–	175 291
2 Vollgeschosse	62	675	1 064,3	9	6,6	17	106 923
3 Vollgeschosse	43	1 765	1 967,3	6	6,9	17	200 815
4 - 5 Vollgeschosse	29	1 203	2 115,7	13	11,8	42	300 982
6 - 7 Vollgeschosse	25	744	1 404,4	11	14,2	33	282 763
8 - 12 Vollgeschosse	6	222	342,2	4	11,2	23	•
13 und mehr Vollgeschosse	1	91	174,4	–	–	–	•

**20 Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Wohngebäude in Berlin im Jahr 2016  
nach Gebäudeart und Haustyp**

Gebäudeart — Haustyp	Baugenehmigungen für die Errichtung neuer Gebäude						
	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohnungen			veransch. Kosten der Bauwerke
				insgesamt	Wohn- fläche	Wohn- räume	
	Anzahl	1 000 m <sup>3</sup>	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	100 m <sup>2</sup>	Anzahl	1 000 EUR
<b>Wohngebäude</b>	<b>2 642</b>	<b>7 794</b>	<b>3 027,6</b>	<b>21 076</b>	<b>14 880,6</b>	<b>57 860</b>	<b>2 442 208</b>
davon							
Einzelhaus	1 147	2 214	944,0	5 786	4 053,0	16 229	732 750
Doppelhaus	277	221	86,2	398	453,1	1 806	58 516
gereihtes Haus	675	1 257	457,4	3 178	2 590,1	10 083	395 829
sonstiger Haustyp	543	4 102	1 540,0	11 714	7 784,5	29 742	1 255 113
davon							
Wohngebäude mit 1 Wohnung	1 676	1 140	408,5	1 676	2 326,4	9 142	326 743
davon							
Einzelhaus	878	687	268,1	878	1 333,2	5 067	216 019
Doppelhaus	261	165	59,8	261	343,8	1 382	40 803
gereihtes Haus	515	272	79,1	515	619,2	2 567	66 009
sonstiger Haustyp	22	15	1,6	22	30,1	126	3 912
Wohngebäude mit 2 Wohnungen	78	82	40,6	156	170,3	639	24 262
davon							
Einzelhaus	55	57	30,9	110	110,7	448	17 284
Doppelhaus	5	5	4,1	10	9,4	44	1 285
gereihtes Haus	9	7	1,7	18	24,7	71	•
sonstiger Haustyp	9	14	4,0	18	25,4	76	•
Wohngebäude mit 3 o. m. Wohnungen	864	6 134	2 325,6	16 556	11 611,4	44 552	1 905 908
davon							
Einzelhaus	199	1 183	453,5	2 980	2 130,6	8 541	377 911
Doppelhaus	11	50	22,4	127	99,8	380	16 428
gereihtes Haus	150	951	375,2	2 525	1 883,5	7 121	317 113
sonstiger Haustyp	504	3 949	1 474,5	10 924	7 497,5	28 510	1 194 456
Wohnheime	24	438	252,9	2 688	772,6	3 527	185 295
davon							
Einzelhaus	15	287	191,5	1 818	478,4	2 173	121 536
Doppelhaus	–	–	–	–	–	–	–
gereihtes Haus	1	27	1,5	120	62,7	324	•
sonstiger Haustyp	8	124	59,9	750	231,6	1 030	•
darunter							
Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	332	2 394	744,7	5 520	4 481,1	15 052	776 495
davon							
Einzelhaus	72	438	153,4	899	779,4	2 742	158 594
Doppelhaus	11	18	5,4	33	34,6	124	6 236
gereihtes Haus	53	282	92,2	703	590,1	1 996	102 348
sonstiger Haustyp	196	1 655	493,7	3 885	3 076,9	10 190	509 317

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

info@statistik-bbb.de  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg.  
Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

#### Standort Potsdam

Behlertstraße 3a, 14467 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

#### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

www.statistik-berlin-brandenburg.de  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 32  
Tel. 030 9021 - 3593/3843/3355  
Fax 030 9028 - 4014  
bau@statistik-bbb.de

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema

Statistische Berichte:

- Baufertigstellungen, Bauüberhang und Bauabgang  
F II 2 – j
- Fortschreibung des Wohngebäude- und Wohnungsbestandes  
F I 1 – j

Ergebnisse dieser Statistik für das Bundesgebiet sind den Veröffentlichungen des Statistischen Bundesamtes „Ausgewählte Zahlen für die Bauwirtschaft“ (monatlich) sowie der Fachserie 5, Reihe 1, „Bautätigkeit“ (jährlich) zu entnehmen.