



Pressemitteilung

Nr. 100 vom 15. Mai 2017

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg
Anstalt des öffentlichen Rechts
Behlertstraße 3a
14467 Potsdam
info@statistik-bbb.de
www.statistik-berlin-brandenburg.de
Telefon: 0331 8173-1753 / -1750
Telefax: 030 9028-4091

Berliner Wohnungsbau weiter im Aufwind

In Berlin wurden 2016 nach Meldungen der Bauaufsichtsbehörden insgesamt 13 659 Wohnungen fertig gestellt. Das ist gut ein Viertel mehr als im Jahr 2015 (+27,4 Prozent), teilt das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg mit. Darunter befinden sich 5 783 bzw. 42,3 Prozent Eigentumswohnungen.

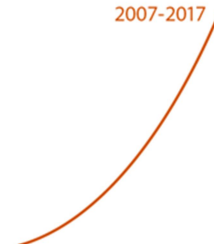
Neu gebaut wurden 10 781 Wohnungen, das ist ein Anstieg gegenüber dem Vorjahr um 23,5 Prozent. Besonders in Mehrfamilienhäusern entwickelte sich der Wohnungsneubau weiter schwungvoll, mit jedoch nachlassender Dynamik im Vergleich zu den Vorjahren (2014: +98,1 Prozent; 2015: +35,0 Prozent). Er stieg um 26,1 Prozent auf 8 863 neue Wohnungen. In Ein- und Zweifamilienhäusern stieg die Zahl der Fertigstellungen 2016 wieder an, und zwar auf 1 745 neue Wohnungen, das ist ein Plus von 4,2 Prozent.

Aufgrund von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden wurden 2 878 weitere Wohnungen fertig gestellt, das ist eine Zunahme um 44,6 Prozent gegenüber dem Vorjahr. Die meisten Wohnungen entstanden in den Bezirken Treptow-Köpenick, Mitte und Pankow.

Insgesamt wurden im Jahr 2016 in Berlin 3 570 Bauvorhaben fertig gestellt; 5,9 Prozent mehr als im Vorjahr. Im Nichtwohnbau wurden 229 Bauvorhaben (2015: 208) mit einer Nutzfläche von 540 200 m² fertig gestellt und damit 19,0 Prozent mehr Fläche als 2015.

von der Zahl zur Information

2007-2017



Baufertigstellungen in Berlin im Jahr 2016

Bezirk	Baufertigstellungen insgesamt	Wohnungen	
		insgesamt	darunter Neubau
Mitte	150	2 182	2 022
Friedrichshain-Kreuzberg	129	853	801
Pankow	506	2 154	1 395
Charlottenburg-Wilmersdorf	124	918	410
Spandau	209	329	201
Steglitz-Zehlendorf	464	1 100	1 019
Tempelhof-Schöneberg	169	285	262
Neukölln	158	343	296
Treptow-Köpenick	503	2 741	2 252
Marzahn-Hellersdorf	486	826	460
Lichtenberg	427	1 439	1 178
Reinickendorf	245	489	485
Berlin	3 570	13 659	10 781

Über das Datenangebot der Bautätigkeitsstatistik informiert:

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Telefon: 030 9021-3593, -3843, -3355 Fax: 030 9028-4014

E-Mail: Bau@statistik-bbb.de

