



## Pressemitteilung

Nr. 67 vom 15. März 2016

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg  
Anstalt des öffentlichen Rechts  
Behlertstraße 3a  
14467 Potsdam  
info@statistik-bbb.de  
www.statistik-berlin-brandenburg.de  
Telefon: 0331 8173-1753 / -1750  
Telefax: 030 9028-4091

### Mehr genehmigte Wohnungen für das Land Brandenburg im Jahr 2015

Die Bauaufsichtsbehörden des Landes Brandenburg haben im Jahr 2015 nach Angaben des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg insgesamt 12 409 Wohnungen genehmigt, das sind 3,5 Prozent mehr als im Vorjahr. Davon entstehen 10 396 Wohnungen als Neubauten, nur 1,1 Prozent mehr als im Jahr 2014. 4 111 Neubauwohnungen werden in Mehrfamilienhäusern entstehen, 7,2 Prozent weniger als noch im Vorjahr. 6 252 Wohnungen wurden im Jahr 2015 in Ein- und Zweifamilienhäusern genehmigt (+8,4 Prozent).

Aufgrund von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, z. B. Dachgeschossausbau oder Nutzungsänderungen, werden dem Wohnungsmarkt weitere 2 013 Wohnungen zur Verfügung stehen, das ist ein Anstieg um 18,3 Prozent gegenüber dem Vorjahr. Insgesamt wurden 9 154 Anträge für Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau in 2015 genehmigt, 5,1 Prozent mehr als im Vorjahr.

Die meisten Brandenburger Wohnungen sind in Potsdam und im Landkreis Potsdam-Mittelmark genehmigt worden. Im Jahr 2015 wurden 699 Genehmigungen (Vorjahr: 724) für den Neubau gewerblicher Bauten mit einer Nutzfläche von 624 900 m<sup>2</sup> erteilt. Die veranschlagten Kosten aller im Jahr 2015 genehmigten Bauvorhaben im Wohn- und Nichtwohnbau betragen 2,5 Mrd. EUR, das ist ein Anstieg um 7,3 Prozent gegenüber dem Jahr 2014.

#### Baugenehmigungen im Land Brandenburg im Jahr 2015

Kreisfreie Stadt Landkreis	Baugenehmigungen insgesamt	Wohnungen <sup>1</sup>	
		insgesamt	darunter Neubau
Brandenburg an der Havel	188	139	112
Cottbus	204	328	279
Frankfurt (Oder)	74	45	35
Potsdam	595	2 052	1 851
Barnim	897	956	874
Dahme-Spreewald	945	1 062	962
Elbe-Elster	201	444	92
Havelland	812	834	775
Märkisch-Oderland	941	1 076	980
Oberhavel	665	781	670
Oberspreewald-Lausitz	160	119	150
Oder-Spree	628	830	795
Ostprignitz-Ruppin	284	407	290
Potsdam-Mittelmark	1 002	1 393	1 061
Prignitz	202	225	159
Spree-Neiße	276	266	248
Teltow-Fläming	751	1 077	761
Uckermark	329	375	302
Land Brandenburg	9 154	12 409	10 396

<sup>1</sup>Die Anzahl der Neubauwohnungen kann höher sein als die Gesamtzahl der Wohnungen in genehmigten Bauvorhaben insgesamt, oder die Anzahl der Wohnungen insgesamt kann einen negativen Wert ausweisen, wenn Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden zu einer Verringerung der Wohnungszahl, z.B. durch Zusammenlegungen, führen.

Über das Datenangebot der Bautätigkeitsstatistik informiert:

**Amt für Statistik Berlin-Brandenburg**

Telefon: 030 9021-3593, -3355, -3843 Fax: 030 9028-4014

E-Mail: [Bau@statistik-bbb.de](mailto:Bau@statistik-bbb.de)

